



FUNDARGERÐ NR. 2

Fundarstaður: Teams, Svörtuloft

Dagsetning : 27.06.2024 kl. 10:00

Verknumér 0.8.1 Verkstjórn verktaka, dagbók og verkfundir

NAFN	SK	STAÐA / FYRIRTÆKI	PÓSTUR	
Geir Gestsson	GG	Ágúst Vilberg Jóhannsson	TP sendur	flakkarinnehf@outlook.com
Magnús Árnason	RH	Aðalsteinn Magnússon	TP sendur	alltjarnum@simnet.is
Ágúst Vilberg Jóhannsson	ÁVJ	Verkefnastjóri Vesturbyggð	TP sendur	magnusar@vesturbyggd.is
Aðalsteinn Magnússon	AM	Sviðstjóri Vesturbyggð	TP sendur	geir@vesturbyggd.is

Fundarefni:

1. Fundargerðir

Í fundargerð verður farið yfir stöðu verks.

Fundargerðir skal gefa út innan tveggja daga frá fundi og athugasemdir skulu gerðar innan tveggja daga þáðan í frá.

2. 0.2.3 Eftirlit verkkaupa

Eftirlit verkkaupa er á vegum Vesturbyggðar. sjá 0.2.3

3. 0.8 Frágangur og gæði verks

0.8.2 Verkstjórn verktaka, dagbók og verkfundir

Almennum kröfum til verkstjórnar verktaka er lýst í kafla 4.1.2 í ÍST 30.

Verktaki og undirverktakar skulu gera ráð fyrir að þurfa að mæta á reglulega verkfundi með fulltrúa verkkaupa meðan á verkinu stendur. Gert er ráð fyrir verkfundum á tveggja vikna fresti, en oftast ef þurfa þykir. **Nánari tímasetning verkfunda verður ákveðin í upphafi verksins.** Verkfundargerðir skulu vera skriflegar og samþykktar af báðum aðilum. Fundargerðir skal senda fundarmönnum innan tveggja daga frá síðasta fundi og skulu fundargerðir verkfunda lagðar fram til kynningar fyrir bæjarráði sameinaðs sveitarfélags Tálknafjarðarhrepps og Vesturbyggðar.

Verkkaupi hefur sett inn liði 5. í verkfundargerð umfram þá liði sem notaðir voru í fyrstu fundargerð.

Á fyrsta verkfundi verður m.a. rætt um:

- Tímasetningu verkfundanna og fyrirkomulag þeirra.

Laegt er til að verkfundir verði haldnir sem næst eftirfarandi dagsetningum.

Verkkaupi óskar eftir að fundir verði á miðviku eða fimmtudögum.

- 10.06.2024 Fyrsti fundur
- 27.06

- 10.07
- 22.07
- 05.08

0.2.3 Eftirlit verkkaupa

Verkkaupar setja eftirlitsmenn með verkinu sem sjá um reglubundið eftirlit með framkvæmd verks. Verktaki skal í einu og öllu framkvæma verkið í samráði við eftirlitsmenn. Eftirlitsmenn skulu eiga greiðan og óhindraðan aðgang að öllu, sem máli skiptir um vinnu við verk þetta, hvort sem er á vinnustað eða annars staðar þar sem unnið er að verkinu.

Ef verktaki er í vafa um einstök atriði verks, skal hann tafarlaust hafa samráð við eftirlitsmenn.

Ef um ósamræmi er að ræða í lýsingum eða gögnum skal verktaki tafarlaust tilkynna eftirlitsmönnum það til úrskurðar.

Eftirlit verkkaupa kemur ekki í stað opinbers eftirlits.

Settir eru, Geir Gestsson sviðstjóri framkvæmdasviðs og Magnús Árnason verkefnastjóri.

Liður 0 Útboðs og samningsskilmálar, framvinda og tímááætlun skv. 0.1.7

Óhöpp við vinnu verktaka, ef einhver eru, í samræmi við grein 0.7.5

Skrá skal óhöpp eða slys hér

Engin óhöpp

4. Önnur mál

Skrá skal hér önnur mál er verktaki og verkkaupi vilja setja í fundargerð.

Farið yfir byrjun verks ,og óskað eftir að verktaki leggi sem fyrst fram verkáætlun.

Verkkaupi ítrekar beiðni um verkáætlun.

Verktakar óska eftir teikningum í stærð A-3

Verktakar hafa fengið gögn sem óskað hefur verið eftir

Verktökum kynnt áform um að heimila fjarskiptafyrirtækjum afnot af skurðum.

Verktakar óska eftir staðsetningu á efni fyrir vatnsveitu, ákveðið aðheimila tímabundna staðsetningu á lóð milli Brunna 15-19 og Hlíðarveggar brunna 1.

Verktakar leggja til að byrjun verks verði að komast í hæðir á lögnum þar sem fráveita verður leidd af svæðinu sem í austari helming götunnar.

Umræða varðandi inntök í hús og nákvæma staðsetningu lagna. Verktaki mun vinna verkið miðað við óvissu í staðsetningu.

Verktakar benda á að ósamræmi er á milli útboðsgagna og þess sem er, vatnslagnir við húsnúmer 19,21,23 og 25 þar sem vatnslagnir virðast koma ofan við þau hús en ekki frá götu eins og verklýsing gerir ráð fyrir.

Málið skoðað áfram með ráðgjöfum og verktökum.

Verktakar benda á lagnir fráveitulagnir (steinlagnir) upp götuna frá húsnúmeri 12 eru það lélegar að ekki er talið réttlætjanlegt að skilja þær lagnir eftir í framkvæmd. Málið skoðað af verkkaupa og kemur í framhaldi fram sem viðbótarverk fundargerð.

Verktaki óskar eftir leiðsögn varandi hæð á Brunahana við húsnúmer 19 lækka þarf vatnslögn, en núverandi staða á lögn tekur mið að klöpp á svæðinu. Verkið unnið áfram í samráði við verkstjóra Vesturbyggðar.

Verktakar benda á að farið var með 200mm lögn upp í vegstæði við hús nr. 15 og tengdu við 280mm steinlögn sem virðist koma frá Hjöllum, Verktakar vinna það mál ekki meir. Verkkaupi mun skoða það verk áfram.

5. 0.5.3 Breytingar á verkinu (viðbótarverk) aukaverk.

Skrá skal lista yfir viðbótarverk og aukaverk sem unnin eru hér.

- **Viðbótarverk:** Verkkaupi óskaði eftir við verktaka að vinna verkið, að fara með fráveitu frá Brunnum við brunn S3, niður lóðina á Brunnum 14 og tengja fráveitu í götu undir Böllum Verkið krafðis tilfærslu á brunn S3 um ca. 8 metra neðar í götuna framan við Brunna 12..

Viðbótarverk er skilgreint í grein 1.2.19 í ÍST 30:2012. Allar breytingar sem verkkaupi gerir á verkinu eftir að verksamningur er kominn á, teljast því vera viðbótarverk.

Þó svo viðbótarverk valdi að jafnaði hækkun á kostnaði verks, geta þau einnig valdið lækkun á greiðslum til verktaka, til dæmis ef verkkaupi tekur ákvörðun um að minnka umfang verks eða breyta verki til kostnaðarlækkunar með því að draga úr kröfum til fyrir skrifaðs efnis eða útfærslu.

Aukaverk er skilgreint í grein 1.2.5 í ÍST 30:2012. Aukaverk koma til vegna skorts á upplýsingum, ónákvæmni eða mistaka í útboðsgögnum og öfugt við viðbótarverkin geta aukaverk einungis valdi kostnaðarauka í verkinu.

Komi til viðbótarverka eða aukaverka skal fylgja ákvæðum ÍST 30:2012, greinar 3.6.

0.5.5 Greiðslur, magntölur og reiknisstil.

Um greiðslur og reiknisstil vísast almennt til greinar 5.1 í ÍST 30:2012

Reikninga vegna verksins skal stíla á:

Vesturbyggð, kt. 510694-2369

Aðalstræti 75

450 Patreksfjörður

V/Brunnar gatnagerð og lagnir.

Gerðir skulu sérstakir reikningar vegna aukaverka og viðbótarverka og þeim fylgi greinagerð um verkið.

0.5.8 Magnbreytingar sjá nánar í verklýsingu.

Verktaki skal tilkynna eftirliti verkkaupa um magnbreytingar sem verða í einstökum verkþáttum jafnskjótt og hann verður aukningar var.

6. Dreifing fundargerðar og viðhengi
Til fundarmanna, verktaka og verkkaupa.

7. Næsti verkfundur
Næsti verkfundur áætlaður 10.07.2022 kl. 10:00

Fundarritari: Geir Gestsson

Fundi slitið kl. 11:00

Fh. Verkkaupa

Geir Gestsson



Fh. Verktaka

Ágúst Vilberg Jóhannsson

