



- a. Merkjalyýsingin nær til nýrrar lóðar, Breiðavík Hótel .
- b. Fasteignin er lóð, lóð Breiðavíkur Hótel.
- c. Upprunaland lóðarinnar er Breiðavík, L139860 og kemur stækkun lóðarinnar þaðan. Matshlutar 02, 03, 04, 06, 07, 08, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 og 18 færast yfir á nýstofnaða lóð Breiðavíkur Hótel. Matshluti 17 verður áfram á jörð Breiðavíkur, L139860.
- d. Merkjalyýsingin er í samræmi við gildandi aðalskipulag Vesturbyggðar og deiliskipulag svæðisins.
- e. Merki lóðarinnar eru ný.
- f. Lóðin er ný lóð.
- g. Breiðavík Hótel liggur innan upprunalsins, L139860 og kemur hvergi að útmörkum upprunalsins.
- h. Á upprunalandi er þinglýst kvöð, skjalnúmer 416-A-LI-186 varðandi friðlýsingu Þjóðminja, naust og verbúðir í Breiðavíkurverri, syðst í Breiðavík. Veðbönd hvíla á upprunalandi, Skjalnúmer 443-P-000118/2023, 443-P-000130/2019, 443-P-000099/2015. Á lóðina er einnig sett kvöð um umferðarrétt landeigenda upprunajarðarinnar Breiðavík L139860 um veg um lóðina að fjöru.
- j. Lóðin er eignarlóð í eigu Hótel Breiðavíkur ehf, kt. 710787-1159.
- l. Merkjalyýsingin er unnin vegna stofnunar á lóð umhverfis fasteignir Hótel Breiðavík.
- m. Hnitun lóðar er gerð út frá loftmynd í ISN93 hnitakerfi, nákvæmni 10cm.
- n. Merkjalyýsing þessi er á einni blaðsíðu, síða 1 af 1.

Breiðavík Hótel 451 Vesturbyggð

Landnúmer: Óstofnað	Stærð: 11,2 ha
Dags: 22.01.2025	Mkv: 1:500
Blaðstærð: A3	Merkjalyýsing unnin af:
Teikn. nr. BV-2025	Elfar Steinn Karlsson, kt. 031283-2729

Uppruni: Loftmyndir ehf.



	X-hnit	Y-hnit		X-hnit	Y-hnit		X-hnit	Y-hnit		X-hnit	Y-hnit		
1.	1.	252882.79	572078.37	12.	12.	253072.38	571683.16	23.	252950.88	571727.10	34.	252891.28	571847.60
2.	2.	253098.50	572080.52	13.	13.	253007.08	571639.11	24.	252948.99	571737.72	35.	252886.69	571857.01
3.	3.	253092.49	572049.25	14.	14.	252990.63	571642.81	25.	252939.62	571740.77	36.	252888.72	571859.04
4.	4.	253119.08	572044.14	15.	15.	252991.19	571650.02	26.	252916.54	571763.37	37.	252891.82	571855.19
5.	5.	253125.09	572075.40	16.	16.	252998.50	571662.55	27.	252908.29	571775.60	38.	252898.67	571859.89
6.	6.	253218.74	572042.82	17.	17.	252996.31	571680.83	28.	252911.05	571794.87	39.	252900.29	571865.95
7.	7.	253245.77	571983.76	18.	18.	252990.33	571691.94	29.	252898.55	571805.27	40.	252897.07	571870.98
8.	8.	253151.90	571819.64	19.	19.	252983.28	571696.86	30.	252897.75	571812.72	41.	252889.33	571871.60
9.	9.	253152.80	571788.25	20.	20.	252953.20	571703.60	31.	252905.59	571813.57	42.	252865.21	571911.44
10.	10.	253093.49	571682.21	21.	21.	252946.49	571712.51	32.	252907.64	571825.16	43.	252860.06	571948.86
11.	11.	253078.31	571684.02	22.	22.	252947.31	571720.28	33.	252900.81	571839.13	44.	252878.25	571956.30

Hnitaskrá

Uppruni: Deiliskipulag Látrabjargs
Breytingaruppráttur dags. 9.01.2025



Vesturbyggð

MERKJALÝSING